

№ 3937 от 27 октября 2020г.

ЗАПРОС РЕДАКЦИИ

Дом по адресу: г.Москва, Дмитровское [REDACTED] входит в программу реновации и фактически расселён, за исключением кв [REDACTED] которой вынуждена проживать собственник квартиры [REDACTED] с малолетним ребенком, ввиду не предоставления ей равнозначного жилого помещения, предусмотренного соответствующими нормативными актами правительства Москвы.

Дом в установленном порядке из эксплуатации не выведен. Тем не менее, по сообщению [REDACTED], в подавляющем большинстве квартир дома демонтированы системы отопления и водоснабжения, т.е. исключена возможность его эксплуатации в соответствии с установленными для многоквартирных домов нормативами, при этом происходит восстановление отопительной системы непосредственно в подъезде проживания [REDACTED].

Всё указанное уже привело к критическому изменению температурно-влажностного режима и нанесению материального ущерба мебели и другим вещам собственника в квартире.

При этом, на судебных заседаниях (дело №02-3105/2020 в Тверском суде) представители фонда и департамента заявили о «постройке» квартиры специально для собственницы до... 2032 года и отказались рассматривать предложение о предоставлении имеющихся в наличии квартир на 2 метра жилой площади больше.

В связи с указанным возникают вопросы за счёт каких ресурсов могут быть закрыты:

1. материальные затраты на возмещение ущерба собственнику квартиры;
2. проведение восстановительных работ на системах водоснабжения и отопления;
3. эксплуатационные затраты в наступившем осенне-зимнем периоде (в том числе на отопление и очистку/ремонт крыши) по обслуживанию одной квартиры в расселённом 120-квартирном доме; каков объём денежных средств может потребоваться и на какие статьи бюджета могут быть отнесены такие расходы;
4. как должна учитываться квартираграфия домов включенных в реновацию,
5. как должен учитываться **жилой** метраж в сносимых домах в ПСД на строительство домов для целей реновации;
6. сколько выдано свидетельств прав собственности на квартиры переселяемых собственников по программе реновации.
7. будут ли нерациональные расходы возмещены за счёт личных средств руководителей фонда реновации или департамента имущества, поскольку именно эти организации прямо виновны в противодействии обеспечения собственника равнозначным жилым помещением по реновации.

В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009г. №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее – Закон об ОДИ) основными принципами обеспечения доступа к информации о деятельности государственных органов являются: достоверность, открытость и доступность информации о деятельности органов и своевременность ее предоставления, свобода поиска, получения, передачи и рас-

пространения информации о деятельности государственных органов любым законным способом (ст.4), а по ст.6 «доступ к информации о деятельности государственных органов может обеспечиваться следующими способами: 6) предоставление пользователям информацией по их запросу информации о деятельности государственных органов; 7) другими способами, предусмотренными законами и (или) иными нормативными правовыми актами», то есть, в том числе в соответствии с правами предоставленными Конституцией РФ и Законом о СМИ гражданам, в том числе журналистам. При этом по ст.8 Закона об ОДИ пользователь информацией имеет право получать достоверную информацию о деятельности государственных органов и не обосновывать необходимость получения запрашиваемой информации, доступ к которой не ограничен, а обнародование (опубликование) информации о деятельности государственных органов в средствах массовой информации (ст.12 Закона об ОДИ) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о средствах массовой информации.

В соответствии со ст.38 Закона РФ от 27.12.1991г. №2124-1 «О средствах массовой информации» (далее – Закон), граждане имеют право на оперативное получение через средства массовой информации достоверных сведений о деятельности государственных органов, их должностных лиц, а в соответствии со ст.47 Закона, журналист имеет право: 1) искать, запрашивать, получать и распространять информацию; 4) получать доступ к документам и материалам, за исключением их фрагментов, содержащих сведения, составляющие государственную, коммерческую или иную специально охраняемую законом тайну; 5) копировать, публиковать, оглашать или иным способом воспроизводить документы и материалы при условии соблюдения требований части первой ст.42 настоящего Закона; 8) проверять достоверность сообщаемой ему информации. В соответствии с нормами Закона ответ должен быть предоставлен в адрес редакции в семидневный срок.

Ответ заберём нарочным, предварительную информацию о готовности ответа просим направить по электронной почте: golosnaroda.moskva@mail.ru.



Главный редактор

С.А.Волгин